# Informe Semanal No 12 de Interventoría Frente Acandí
## Avance de Ejecución

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de realización:** | 09 de noviembre de 2024 | **Periodo informe:** | 2 al 8 de noviembre de 2024 |
| **Contrato de interventoria:** | GGC-151-2023 | **Interventoría:** | Diez Plus Ingeniería S.A.S. |
| **Objeto :** | Interventoría para el mantenimiento de infraestructura física de las oficinas locales ICA Seccional Chocó. | | |
| **Contrato de obra:** | No. GC-180-2023 | **Contratista:** | ALFA 1A CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **Objeto Obra:** | "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS OFICINAS LOCALES ICA SECCIONAL CHOCÓ" BAHÍA SOLANO, UNGUIA Y ACANDÍ. | | |

| **Información General Contrato** | | **Seguimiento de Obra General** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Valor Inicial:** | $ 249.760.503,07 | **Avance Físico Semanal** | | **Avance Financiero Semanal** | |
| **Adiciones:** | | **Programado:** | 1,00% | **Programado:** | $ 2.497.605,03 |
| **Valor Actualizado:** | $ 249.760.503,07 | **Ejecutado:** | 0,00% | **Ejecutado:** | $ - |
| **Acta de Inicio:** | | **Diferencia:** | -1,00% | **Diferencia:** | -$ 2.497.605 |
| **Plazo:** | tres(3)meses | **Avance Físico Acumulado** | | **Avance Financiero Acumulado** | |
| **Finalización Contractual:** | 16 de agosto de 2024 | **Programado:** | 98,00% | **Programado:** | $ 244.765.293,01 |
| **Prórrogas:** | | **Ejecutado:** | 74,00% | **Ejecutado:** | $ 184.822.772 |
| **Finalización Actualizada:** | 16 de noviembre de 2024 | **Diferencia:** | 24% | **Diferencia:** | -$ 59.942.521 |

**Seguimiento Técnico de Obras**

**Seguimiento de Obra -**

**Descripción de Actividades Realizadas Durante el Periodo**

Durante este periodo de tiempo se realizaron las siguientes actividades contractuales:

Frente Acandí:

• No se realizaron actividades

Avance fisico programado del 95% contra un avance programado del 98%

**Registro Fotográfico**

| Foto 1 | Foto 2. |
|---|---|
| | |

| Foto 3. | Foto 4. |
|---|---|
| | |

# Informe Semanal No 12 de Interventoría Frente Unguia
## Avance de Ejecución

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de realización:** | 09 de Noviembre de 2024 | **Periodo informe:** | 2 al 8 de noviembre de 2024 |
| **Contrato de interventoria:** | GGC-151-2023 | **Interventoría:** | Diez Plus Ingeniería S.A.S. |
| **Objeto :** | Interventoría para el mantenimiento de infraestructura física de las oficinas locales ICA Seccional Chocó. | | |
| **Contrato de obra:** | No. GC-180-2023 | **Contratista:** | ALFA 1A CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **Objeto Obra:** | "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS OFICINAS LOCALES ICA SECCIONAL CHOCÓ" BAHÍA SOLANO, UNGUIA Y ACANDÍ. | | |

| **Información General Contrato** | | **Seguimiento de Obra General** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Valor Inicial:** | $ 130.760.247,42 | **Avance Físico Semanal** | | **Avance Financiero Semanal** | |
| **Adiciones:** | | **Programado:** | 20,00% | **Programado:** | $ 26.152.049,48 |
| **Valor Actualizado:** | $ 130.760.247,42 | **Ejecutado:** | 0,00% | **Ejecutado:** | $ - |
| **Acta de Inicio:** | | **Diferencia:** | -20,00% | **Diferencia:** | -$ 26.152.049 |
| **Plazo:** | tres(3)meses | **Avance Físico Acumulado** | | **Avance Financiero Acumulado** | |
| **Finalización Contractual:** | 16 de agosto de 2024 | **Programado:** | 99,00% | **Programado:** | $ 129.452.644,95 |
| **Prórrogas:** | | **Ejecutado:** | 61,00% | **Ejecutado:** | $ 79.763.751 |
| **Finalización Actualizada:** | 16 de noviembre de 2024 | **Diferencia:** | 38% | **Diferencia:** | -$ 49.688.894 |

**Seguimiento Técnico de Obras**

**Seguimiento de Obra -**

**Descripción de Actividades Realizadas Durante el Periodo**

Durante este periodo de tiempo se realizaron las siguientes actividades contractuales:
Frente Unguia:
• No se evidenciaron actividades
Avance ficico jecutado 99% contra un avanse fisico programado del 99%

**Registro Fotográfico**

| Foto 1 | Foto 2. |
|---|---|
| | |
| Foto 3. | Foto 4. |

## Informe Semanal de Interventoría 13 Bahia Solano
## Avance de Ejecución

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de realización:** | 16-nov-24 | **Periodo informe:** | 09 al 16 de noviembre de 2024 |
| **Contrato de interventoria:** | GGC-151-2023 | **Interventoría:** | Diez Plus Ingeniería S.A.S. |
| **Objeto :** | Interventoría para el mantenimiento de infraestructura física de las oficinas locales ICA Seccional Chocó. | | |
| **Contrato de obra:** | No. GC-180-2023 | **Contratista:** | ALFA 1A CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **Objeto Obra:** | "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS OFICINAS LOCALES ICA SECCIONAL CHOCÓ" | | |

| **Información General Contrato** | | **Seguimiento de Obra General** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Valor Inicial:** | $ 97.388.035,37 | **Avance Físico Semanal** | | **Avance Financiero Semanal** | |
| **Adiciones:** | $ - | **Programado:** | 0,00% | **Programado:** | $ - |
| **Valor Actualizado:** | $ 97.388.035,37 | **Ejecutado:** | 5,60% | **Ejecutado:** | $ 5.499.840,91 |
| **Acta de Inicio:** | 16 de agosto de 2024 | **Diferencia:** | 5,60% | **Diferencia:** | $ 5.499.840,91 |
| **Plazo:** | tres (3) meses | **Avance Físico Acumulado** | | **Avance Financiero Acumulado** | |
| **Finalización Contractual:** | 16 de noviembre de 2024 | **Programado:** | 100,00% | **Programado:** | $ 97.388.035,37 |
| **Prórrogas:** | N/A | **Ejecutado:** | 26,99% | **Ejecutado:** | $ 26.497.978,79 |
| **Finalización Actualizada:** | 16 de noviembre de 2024 | **Diferencia:** | -73,01% | **Diferencia:** | -$ 70.890.056,58 |

**Seguimiento Técnico de Obras**

**Seguimiento de Obra -**

**Descripción de Actividades Realizadas Durante el Periodo**

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades contractuales:

Frente Bahía Solano:

4,01 - Teja ondulada No. 6 P7. Se ejecutaron 57,23 m2.
4,02 - Perfil metálico C 220x80x2.5 mm. Se ejecutaron 7,80 ml.
4,06 - Pañete de filos y dilataciones. Se ejecutaron 18,03 ml.

**Registro Fotográfico**




Foto 1. Instalación de teja ondulada y perfiles para cielo raso.




Foto 2. Instalación de teja ondulada y perfiles para cielo raso.




Foto 3. Instalación de teja ondulada y perfiles para cielo raso.




Foto 4. Instalación de eterboard para cielo raso.

| **Novedades Técnicas y/o Administrativas** | **Comentarios** |
|---|---|
| . | Se recuerda al contratista que no se va a cuantificar las cantidades de desmonte hasta que no presente la disposición final de los RCD. |

Elaborado por: Ing. Edwin Fernando Cadavid
**Director de Interventoria**
**DIEZ PLUS INGENIERIA S.A:A**

| | |
|---|---|
| Ventana en madera flormorado | Ventana en madera flormorado |
| Foto 5. | Foto 6. |
| | |
| **Novedades Técnicas y/o Administrativas** | **Comentarios** |
| | En este periodo de tiempo en este frente no se evidenciaron actividades. |

Elaborado por:
**Alex Yohanne Mosquera Cordoba**
**Ingeniero residente**

# Informe Semanal No 13 de Interventoría Frente Acandí
## Avance de Ejecución

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de realización:** | 16 de noviembre de 2024 | **Periodo informe:** | del 09 al 16 de Noviembre de 2024 |
| **Contrato de interventoria:** | GGC-151-2023 | **Interventoría:** | Diez Plus Ingeniería S.A.S. |
| **Objeto :** | Interventoría para el mantenimiento de infraestructura física de las oficinas locales ICA Seccional Chocó. | | |
| **Contrato de obra:** | No. GC-180-2023 | **Contratista:** | ALFA 1A CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **Objeto Obra:** | "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS OFICINAS LOCALES ICA SECCIONAL CHOCÓ" BAHÍA SOLANO, UNGUIA Y ACANDÍ. | | |

| **Información General Contrato** | | **Seguimiento de Obra General** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Valor Inicial:** | $ 249.760.503,07 | **Avance Físico Semanal** | | **Avance Financiero Semanal** | |
| **Adiciones:** | | **Programado:** | 2,00% | **Programado:** | $ 4.995.210,06 |
| **Valor Actualizado:** | $ 249.760.503,07 | **Ejecutado:** | 0,00% | **Ejecutado:** | $ - |
| **Acta de Inicio:** | | **Diferencia:** | -2,00% | **Diferencia:** | -$ 4.995.210 |
| **Plazo:** | tres(3)meses | **Avance Físico Acumulado** | | **Avance Financiero Acumulado** | |
| **Finalización Contractual:** | 16 de agosto de 2024 | **Programado:** | 100,00% | **Programado:** | $ 249.760.503,07 |
| **Prórrogas:** | | **Ejecutado:** | 74,00% | **Ejecutado:** | $ 184.822.772 |
| **Finalización Actualizada:** | 16 de noviembre de 2024 | **Diferencia:** | 26% | **Diferencia:** | -$ 64.937.731 |

**Seguimiento Técnico de Obras**

**Seguimiento de Obra -**

**Descripción de Actividades Realizadas Durante el Periodo**

Durante este periodo de tiempo se realizaron las siguientes actividades contractuales:

Frente Acandí:

• No se realizaron actividades

Avance fisico programado del 100% contra un avance programado del 100%

**Registro Fotográfico**

| Foto 1 | Foto 2. |
|---|---|

| Foto 3. | Foto 4. |
|---|---|
| | |
| Foto 5. | Foto 6. |
| Mueble inferior de cocina h= 90 cm | Mueble inferior de cocina h= 90 cm |
| **Novedades Técnicas y/o Administrativas** | **Comentarios** |
| El mueble inferior de la cocina y los acoples de el lava platos están sin instalar completamente.<br>Avance ficico jecutado 100% contra un avanse fisico programado del 100%, no obstante que se ejecutaron las actividades contractuales al 100% estas presentan observaciones que se deben subsanar, por lo cual el acta de recibo se dará con observaciones las cuales deben ser acatadas para recibo a satisfaccion | No se realizaron actividades |

**Ing. Edwin Fernando Cadavid G.**
**Director de Interventoria**

# Informe Semanal No 13 de Interventoría Frente Unguia
## Avance de Ejecución

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de realización:** | 09 denoviembre de 2024 | **Periodo informe:** | del 09 al 16 de Noviembre de 2024 |
| **Contrato de interventoria:** | GGC-151-2023 | **Interventoría:** | Diez Plus Ingeniería S.A.S. |
| **Objeto :** | Interventoría para el mantenimiento de infraestructura física de las oficinas locales ICA Seccional Chocó. | | |
| **Contrato de obra:** | No. GC-180-2023 | **Contratista:** | ALFA 1A CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **Objeto Obra:** | "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS OFICINAS LOCALES ICA SECCIONAL CHOCÓ" BAHÍA SOLANO, UNGUIA Y ACANDÍ. | | |

| **Información General Contrato** | | **Seguimiento de Obra General** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Valor Inicial:** | $ 130.760.247,42 | **Avance Físico Semanal** | | **Avance Financiero Semanal** | |
| **Adiciones:** | | **Programado:** | 4,00% | **Programado:** | $ 5.230.409,90 |
| **Valor Actualizado:** | $ 130.760.247,42 | **Ejecutado:** | 0,00% | **Ejecutado:** | $ - |
| **Acta de Inicio:** | | **Diferencia:** | -4,00% | **Diferencia:** | -$ 5.230.410 |
| **Plazo:** | tres(3)meses | **Avance Físico Acumulado** | | **Avance Financiero Acumulado** | |
| **Finalización Contractual:** | 16 de agosto de 2024 | **Programado:** | 100,00% | **Programado:** | $ 130.760.247,42 |
| **Prórrogas:** | | **Ejecutado:** | 61,00% | **Ejecutado:** | $ 79.763.751 |
| **Finalización Actualizada:** | 16 de noviembre de 2024 | **Diferencia:** | 39% | **Diferencia:** | -$ 50.996.496 |

**Seguimiento Técnico de Obras**

**Seguimiento de Obra -**

**Descripción de Actividades Realizadas Durante el Periodo**

Durante este periodo de tiempo se realizaron las siguientes actividades contractuales:
Frente Unguia:
• No se evidenciaron actividades
Avance ficico jecutado 100% contra un avanse fisico programado del 100%, no obstante que se ejecutaron las actividades contractuales al 100% estas presentan observaciones que se deben subsanar, por lo cual el acta de recibo se dará con observaciones las cuales deben ser acatadas para recibo a satisfaccion

**Registro Fotográfico**

| Foto 1 | Foto 2. |
|---|---|
| | |
| Foto 3. | Foto 4. |

| | |
|---|---|
| Ventana en madera flormorado | Ventana en madera flormorado |
| Foto 5. | Foto 6. |
| | |
| **Novedades Técnicas y/o Administrativas** | **Comentarios** |
| | Existe poco avance frente a los cabildeos que se |

**Ing. Edwin Fernando Cadavid G.**
**Director de Interventoria**

| Foto 5. | Foto 6. |
|---|---|
| | |
| **Novedades Técnicas y/o Administrativas** | **Comentarios** |
| El mueble inferior de la cocina y los acoples de el lava platos están sin instalar completamente. | No se realizaron actividades |

**Ing. Edwin Fernando Cadavid G.**
**Director de Interventoria**